

kost

Holzbau und  
Gesamtbau

September 2022



# Mehrwert für Ihr Eigenheim – Ersatzneubau

Robert Schmidlin  
Gesamtleiter

## Was bedeutet eigentlich «Verdichtung»?

- Schwindende Landreserven
- Steigende Grundstückspreise
- Optimale Ausnützung der Landreserve
- Bessere Nutzung brachliegender Grundstücke



## Ersatzneubau

- Neue Bedürfnisse
- Teilersatzneubau
- Wohnraum
- Zeitgemässe Architektur
- Nachhaltig Verdichten
- Ausnützung der Landreserven

kost

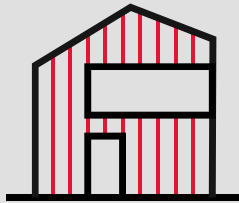
Holzbau und  
Gesamtbau



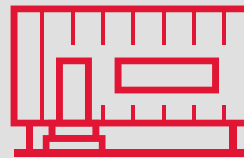




## Mehrwert schaffen



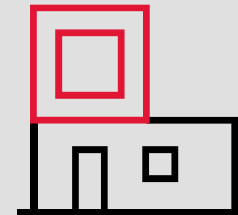
FASSADEN



ERSATZNEUBAU



SANIERUNG



AUFSTOCKUNGEN /  
ANBAU



## Aufstocken

- Schwindende Landreserven
- Auf dem Dach liegt das günstige Bauland brach
- Steigende Grundstückspreise
- Mehrgenerationenhaus möglich
- Mehr Platz / Mehr Raum

kost

Holzbau und  
Gesamtbau



## Anbauen

- Vorhandene Landreserven
- Mehrgenerationenhaus möglich
- Mehrstöckig realisierbar
- Mehr Platz
- Altes mit Neuem vereinen





## Sanierung Gebäudehüllen

- Wärmedämmung = Senkung Energieverbrauch
- Wärmeverluste und Heizkosten senken
- Immobilienwert wird gesteigert
- Weniger Feuchtschäden
- Beitrag zum Umweltschutz



## Vorgehen

In drei Schritten zum  
überzeugenden Gesamtpaket.



**kost**

Holzbau und  
Gesamtbau

September 2022



# Wir stellen uns vor.

Robert Schmidlin  
Gesamtleiter



kost

Holzbau und  
Gesamtbau

Firma

Kompetenzen

Holz



kost

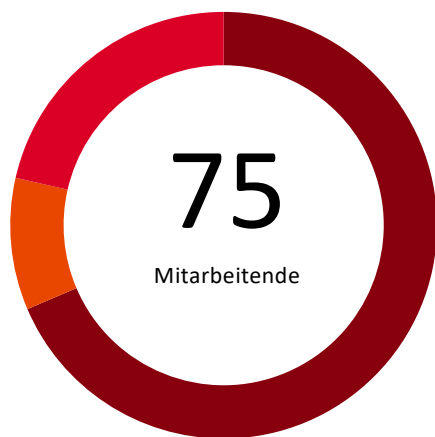
Holzbau und  
Gesamtbau

Firma

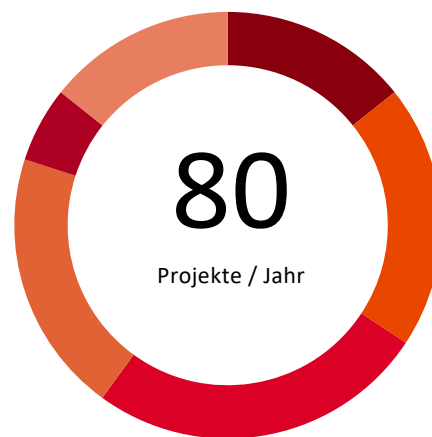
Kompetenzen

Holz

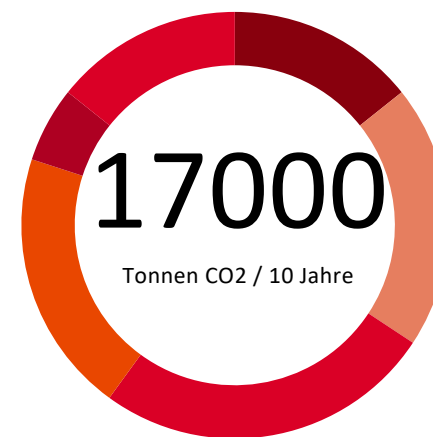




51 Holzbau  
8 Gesamtbau  
16 Lernende



10 Gesamtbau	14 Sanierungen
15 Neubau	7 Öffentliche Bauten
19 Aufstockungen	15 Terrassenboden



Gemessen in 225 Projekten  
2'078 Erdumdrehungen mit Auto

kost

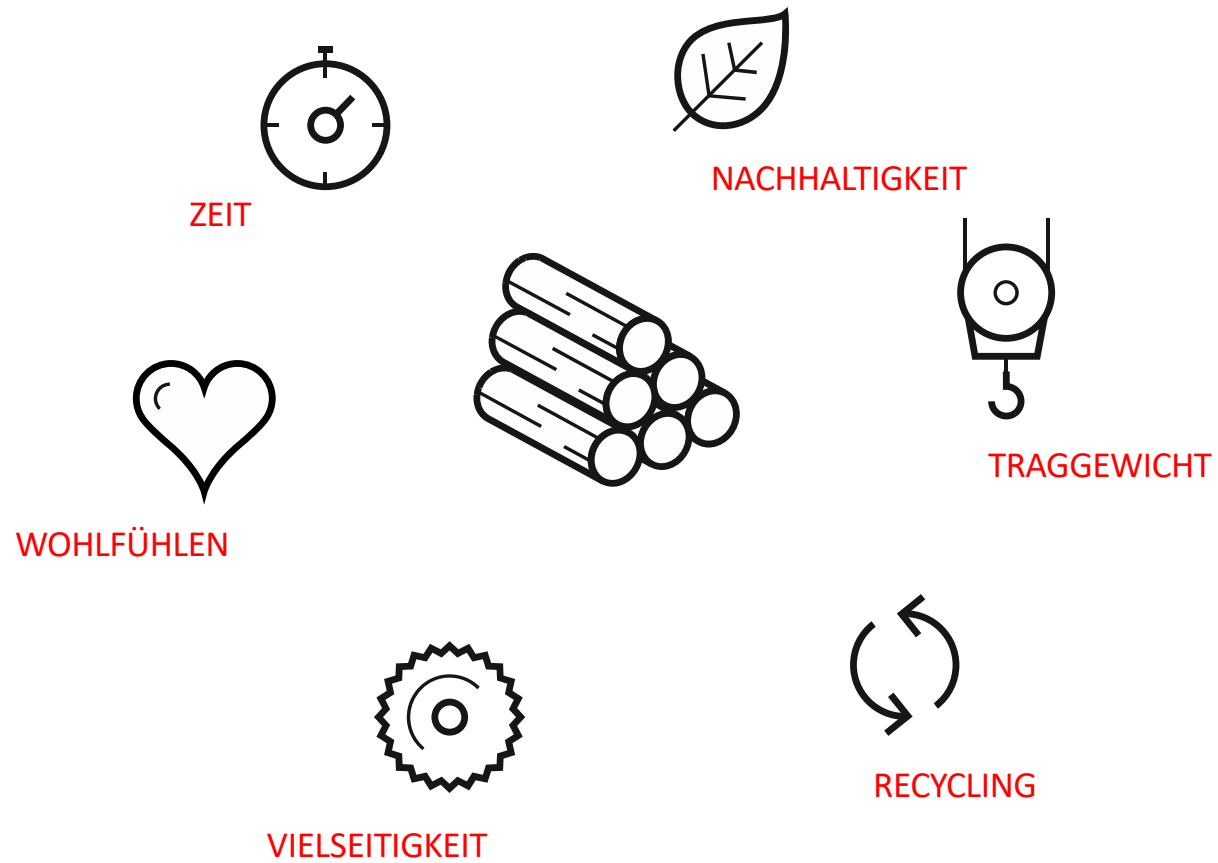
Holzbau und  
Gesamtbau

Firma

Kompetenzen

Holz





**kost**

Holzbau und  
Gesamtbau

Firma

**Kompetenzen**

Holz





kost

Holzbau und  
Gesamtbau

Firma

Kompetenzen

Holz



**kost**

Holzbau und  
Gesamtbau

Firma

Kompetenzen

Holz



**kost**

Holzbau und  
Gesamtbau

Firma

Kompetenzen

Holz



Vielen Dank!

Lust auf Mehrwert?  
Stellen Sie mir Ihre offenen  
Fragen.